

**Haapalammin yksityistien tiekokous 2.9.2023 klo 15:00 alkaen Mtk:n vuokratoimistolla osoitteessa Kuopiontie 30, 77700 RAUTALAMPI**

## **1. Kokouksen avaus**

- Hoitokunnan puheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti osallistujat tervetulleiksi

## **2. Kokouksen järjestäytyminen**

- Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Ville Muona, sihteerinä toimi tieisännöitsijä Timo Lindsberg, Pöytäkirjantarkastajiksi ja äänten laskijoiksi valittiin Jouni Korhonen ja Juha Hoppo.

## **3. Läsnäolijoiden ja valtakirjojen toteaminen**

- Läsnä oli 5 tieosakasta, valtakirjalla 5 osakasta. Osakkaat ja heidän edustamiensa kiinteistöjen äänimäärät ovat merkityt pöytäkirjan liitteeseen.

## **4. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

- Kokous on kutsuttu koolle 11.8.2023 osakkaille lähetetyllä kirjeellä, joista 22 toimitettu kirjepostilla ja 7 sähköpostilla. Kokouksen 14 vrk:n kutsuaika täyttyy.
- Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

## **5. Kokouksen työjärjestys**

- Työjärjestykseen ei esitetty muutoksia

## **6. Tilien esittely, tilitysten tarkastus**

- Tutustuttiin tilinpäätöksiin vuosilta 2021 ja 2022, kuultiin niistä annetut tilitysten tarkastuskertomukset

## **7. Tilinpäätöksen vahvistaminen, tili- ja vastuuvapauden myöntäminen**

- Vahvistettiin tilinpäätökset vuosille 2021 ja 2022 ja myönnettiin tili- ja vastuuvapaus tilivelvollisille.

## 8. Tieyksikkölaskelman esittely ja hyväksyminen

- Tutustuttiin tieyksikkölaskelmaan, hyväksyttiin muutoksitta.

## 9. Valitaan toimielin, toimikauden pituus, TI-palvelut sekä tilinkäyttöoikeudet

- Valittiin kolmihenkinen tienhoitokunta. Sen jäseniksi tulivat Ville Muona, joka toimii hoitokunnan puheenjohtajana Jussi Vehniäinen ja Juha Hoppo. Varajäseniksi valittiin Jouni Korhonen ja Ninni Muona.
- Toimikauden pituudeksi päätettiin 2 vuotta.
- Päätettiin jatkaa tieisännöintipalvelujen ostamista Timo Lindsbergiltä (Tietävä Oy) entisin ehdoin.
- Tilinkäyttöoikeudet Rautalammin Osuuspankin tilillä ovat Ville Muonalla ja Timo Lindsbergillä.

## 10. Tilityksentarkastusmenettelystä päättäminen ja tarvittavat henkilö valinnat

- Päätettiin valita kaksi tilitysten tarkastajaa
- Tehtävään valittiin Kalle Kilpeläinen ja Jouni Korhonen.

## 11. Työ- ja kulukorvauksista päättäminen

- Tieosakkaiden tekemä työ korvataan kohtuullisen laskun mukaan, työn suorittamisesta tulee sopia tiekunnan puheenjohtajan kanssa etukäteen.

## 12. Perusparannushankkeesta keskustelu ja toteuttamisesta päättäminen.

- Hoitokunta on selvittänyt mahdollisuutta toteuttaa perusparannushanke Haapalammin tiekunnan alueella.
- Hoitokunta on pyytänyt Mhy:n Harri Koposta laatimaan alustavan suunnitelman ja kustannusarvion hankkeesta.
- Mhy:n Harri Koponen esitteli perusparannussuunnitelman
- Tiekokous keskusteli hankkeesta
- Tiekokous päätti yksimielisesti käynnistää perusparannushankkeen 60000 € kustannusarviolla.
- Tiekokous päätti hakea rahoitusta Ely-keskuksesta, 70 % avustusta 42000€. Omavastuuksi jää 18000 €.
- Tiekokous päätti vastaanottaa Ely-rahoitustuen.
- Valtuuksien antaminen Ely-rahoitushakemuksen laatimiseen, allekirjoittamiseen ja hankkeeseen liittyvään sähköiseen asiointiin Ely-keskuksen kanssa. Tiekokous valtuutti Harri Koposen Metsänhoitoyhdistyksestä edellä mainittuihin toimenpiteisiin.
- Ainespuuston poistosta päättäminen. Tie kunta poistaa tiealueelta ainespuuston ja polttopuuston, joka haittaa perusparannusta maaliskuun 2024 loppuun mennessä.
- Rajapyykkien, omien vesiputkien, omien sähkökaapeleiden yms. muiden kohteiden merkkauksesta päättäminen. Maanomistajia joita asia koskee, pyydetään merkkaamaan edellä mainitut kohteet.
- Tiekokous päätti että omavastuuosuutta varten otetaan 10 v. pankkilaina. Pankkilainaa haetaan 30000 € jotta hanke saadaan toteutettua. Viimeinen maksatususerä tulee Ely-keskuksesta vasta kun kaikki kustannukset on maksettu ja hanke hyväksytty. Pankkilainasta maksetaan omavastuun ylittävä osa heti pois, kun viimeinen avustuserä on saatu. Pankkilainalle haetaan Rautalammin kunnan takaus. Tiekokous valtuuttaa Ville Muonan ja Jussi Vehniäise allekirjoittamaan laina- ja takausasiakirjat.
- Tiekokous valtuuttaa hoitokunnan tekemään perusparannushanketta koskevia linjauksia, toteuttamiseen liittyviä päätöksiä sekä ohjeistamaan työnjohtajaa.

## 13. Hallintokauden toimintasuunnitelma, talousarvio ja kokouskutsutapa, hallintokauden pituus

- Tiellä toteutetaan perusparannushanke / tehdään tarvittavat vuosihoidotoimenpiteet.
- Tiemaksuksi vuodelle 2024 ja -25 hoitokunta esittää 30 € perusmaksua/osakas ja yksikkömaksuksi 0,25 €/yksikkö. Tiekokous päätti tiemaksut seuraavasti: Perusmaksuksi 30 €/osakas, yksikkömaksuksi 0,35 €/yksikkö, yksikkömaksua korotettiin jotta perushanke saadaan toteutettua.
- Kokous kutsutaan koolle kirje postitse ja sähköpostilla.
- Hallintokauden pituudeksi päätettiin kaksi vuotta.

## 14. Maksuunpanoluettelon vahvistaminen, käyttömaksun suuruus ja eräpäivä

- Vahvistettiin maksuunpanoluettelo 8 § hyväksytyn tieyksikkölaskelman ja 13 § päätettyjen perus- ja yksikkömaksujen mukaisesti. Maksuunpanoluettelo perii 10 €/kpl ja ulosottomaksua 51 €.
- Tien ulkopuoliselle tienkäytölle määrätään 0,50 €/tkm, Käyttömaksuun sisällytetään 30 € perusmaksu.

- Tiemaksujen eräpäiväksi päätettiin 31.3.2024 ja 31.3.2025. Halutessaan voi laskun maksaa useammassa erässä. Mainitaan laskussa.

#### 15. Muut asiat

- Ei muita asioita.

#### 16. Kokouksen pöytäkirjan nähtävillä pitopaikka ja -aika

- Kokouksen pöytäkirja on 4.9.2024 alkaen nähtävillä osakkaat.yksikointi.fi nettiportaalissa, salasana: vanhakuusysi. Lisäksi pöytäkirja on nähtävillä 4.9.2024 alkaen tieisännöitsijällä, osoitteessa Lehtolantie 80, 77700 RAUTALAMPI

#### 17. Muutoksenhakuohjeet


- Kokouksen päätöksiin haetaan muutosta Yks TL 64 § ja 65 § mukaisesti.

#### 18. Kokouksen päättäminen

- Puheenjohtaja päätti kokouksen klo: 17:35




Allekirjoittaja  
Puheenjohtaja



Timo Lindsberg  
Sihteeri



Allekirjoittaja  
Pöytäkirjan tarkastaja



Allekirjoittaja  
Pöytäkirjan tarkastaja

## Kokouksen osallistujat

Nimi	Edustaja	Yksiköitä	Poistunut
Pakarinen Eeva Maria kp	Ville Muona	616.80	Ei
Tuovinen Mirja ja Veikko	Ville Muona	1355.38	Ei
Tuovinen Reijo	Ville Muona	755.00	Ei
Vehniäinen Jussi Pekka	Ville Muona	1459.86	Ei
Venäläinen Jukka	Pauli Turpeinen	1430.00	Ei
Happo Juha		52.80	Ei
Kiin. Yht. Onnela		275.00	Ei
Korhonen Jouni, Hänninen Niina		468.25	Ei
Tiitinen Riitta Liisa		652.63	Ei
Turpeinen Pauli Erkki		158.40	Ei